

Акт № 315

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
1 641 906,54	1 044 014,43	2 685 920,97	Ремонт подъезда № 1	эт.	10	756 062,49
			Замена розлива ГВС с запорной арматурой (3шт) в подвале	м	24	78 358,30

		Ремонт межпанельных швов кв.25	м	134	92 465,56
		Ремонт межпанельных швов кв.33	м	29	20 011,19
		Ремонт мягкой кровли кв.37,39,40	м2	64	45 405,88
		Ремонт мягкой кровли над кв.37	м2	25	16 767,66
		Замена информационного стенда в под.№1	шт.	1	4 165,81
		Замена кранов шаровых на ХВС и ГВС в кв.54	шт.	2	2 551,92
		Замена светильника лифтовой холл 7-й эт. под.№ 2	шт.	1	1 342,27
		Замена светильников на лестничных площадках с 1 по 10 эт под.№1	шт.	7	9 602,08
		Ремонт межпанельных швов кв.52	м	18	20 954,82
		Монтаж кабеля от поэтажного эл.щитка в квартиру №37	м	40	10 934,40
		Замена стояка ЦГВС (4м) с запорной арматурой (1шт) в подвале под кв.41,42; ремонт врезки ХВС в кв.162; замена информационного стенда в под.№1	м	4	16 572,98
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.135 под.№3	шт.	1	1 618,39
		Замена вводных кранов на ГВС в кв.23,135	шт.	2	2 728,08
		Замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.116	шт.	2	2 625,69
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.105	шт.	1	1 700,00
		Замена пакетного выключателя на автомат кв.145; замена светильника лифтовой холл 2-й эт. под.№5	шт.	2	6 406,04
		Замена стояка ГВС в кв.5	м	2	5 046,14
		Изготовление и установка обувной решётки под.№2	шт.	1	2 741,16
		Замена светильников 1,3 эт. под.№2 и 8-й эт. под.№3	шт.	3	4 543,10
		Замена светильника в шлюзовом коридоре 8-й эт. и протяжка провода (7м) с 2 на 3 эт. с установкой светильников (2шт) под.№5; установка модульного автомата в ВРУ	шт.	4	9 298,71
		Замена запорной арматуры в подвале под кв.46	шт.	2	2 722,21
		Ремонт врезки ГВС в кв.95	шт.	1	3 113,45

		Замена светильника 1-й эт. под.№3; протяжка провода (16м) из подвала для освещения межквартирных коридоров с 1 по 10эт	м	16	8 795,55
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.46	шт.	1	1 700,00
		Замена светильника 3-й эт. под.№5	шт.	1	1 553,55
		ИТОГО			1 129 787,43
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					1 556 133,54

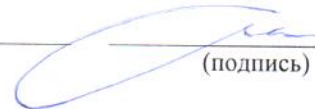
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 1 129 787,43 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)